

東海道金谷宿お休み処（石畳茶屋）について

東海道金谷宿お休み処は、文化振興と観光客誘致等を図り、東海道金谷宿を訪れる人達が気軽に立ち寄って休憩などができる施設としています。

現在、休業中の施設の利活用をするため、公募型プロポーザル（書類選考型）において、株式会社増商を使用者に決定し、開業に向けて準備を進めています。

① 経過

- ・令和5年1月26日：公募型プロポーザル（書類選考型）により、優先交渉権者決定…「株式会社増商」
- ・令和5年2月8日：行政財産の使用許可及び覚書の締結

② 使用事業者の概要

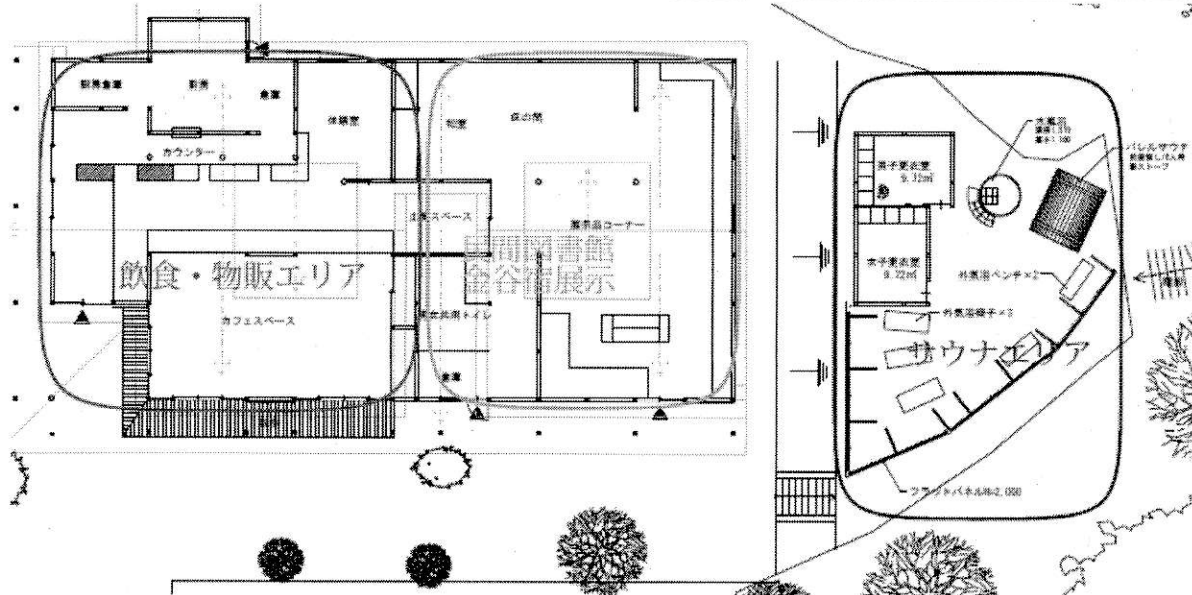
会社名：株式会社増商（所在地 本社：静岡県島田市金谷東一丁目1018） 代表取締役 増田直樹

【事業内容】

- ・ガソリンスタンド（2ヶ所）、LPG販売、重油・軽油・灯油等燃料の配送
- ・給排水衛生設備工事、上水道・農業用水管布設工事
- ・太陽光発電システム・蓄電池の販売及び設置工事（シャープ特約店）
- ・住宅リフォーム（LIXILリフォームショップ増商）
- ・バレルサウナ製造販売、川根本町にてサウナ寸又峡施設の運営

③ 使用する主な用途(案)

場所	活用方法
飲食店スペース	地場の食材を使用した一汁一菜の和食カフェスペース （おにぎりやお弁当等についてはテイクアウト販売も行う）
展示室	金谷宿にまつわる品々（志戸呂焼等）の展示、民間図書館事業、茶道教室
多目的広場	静岡県産バレルサウナを活用した貸切性のアウトドアサウナ施設



④ 使用料

- ・売上額の5%（売上げ実績に基づき算定）

⑤ 今後の予定

- ・令和5年4月8日（土）・9日（日）・・・プレイベント
- ・令和5年5月中旬・・・プレオープン
- ・令和5年6月初旬・・・オープン