

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和04年02月02日

計画の名称	島田市における住宅・建築物及び市街地の安全性の向上（防災・安全）												
計画の期間	平成28年度～令和02年度（5年間）										重点配分対象の該当		
交付対象	島田市												
計画の目標	住宅・建築物の耐震化や住宅市街地の防災対策を行うことにより、安全で安心できる住まい・まちづくりを実現する。												
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）	171	A	155	B	0	C	16	D	0	効果促進事業費の割合C / (A+B+C+D)	9.35	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値 平成25年度末	中間目標値	最終目標値 平成32年度末
1	住宅の耐震化率を上げる 住宅土地統計調査等の統計データや事業実施状況をもとに算出する (住宅の耐震化率) = (耐震性が確保された住宅数) / (全住宅数) (%)	79%	%	95%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---

A 基幹事業

基幹事業(大)	番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
												H28	H29	H30	H31	R02			
一体的に実施することにより期待される効果																			
備考																			
住環境整備事業	A16-001	住宅	一般	島田市	直接	島田市	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	住宅の耐震診断	島田市						23		-
	A16-002	住宅	一般	島田市	間接	個人	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	がけ地近接等危険住宅移転	島田市						27		-
	A16-003	住宅	一般	島田市	間接	個人	-	-	住宅・建築物安全ストック形成事業	耐震改修等	島田市						105		-
											小計						155		
											合計						155		

C 効果促進事業																					
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況		
												H28	H29	H30	H31	R02					
		一体的に実施することにより期待される効果																			
		備考																			
住環境整備事業	C16-001	住宅	一般	島田市	間接	個人	-	-	木造住宅耐震補強助成事業	木造住宅の耐震補強	島田市						16	-			
		旧基準で建築された木造住宅の耐震補強を実施する																			
												小計						16			
											合計						16				

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制	事後評価の実施時期
島田市都市基盤部公共事業（住宅局）評価委員会 評価委員 5 名（都市基盤部長、都市政策課長、建設課長、すぐやる課長、建築住宅課長）	令和 4 年 1 月
	公表の方法
	島田市ホームページに掲載
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	旧耐震基準の木造住宅の耐震改修工事に対して補助金を交付することにより、住宅の耐震化が進み、災害時における住民の安全性が向上された。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	
特記事項（今後の方針等）	
耐震性のない木造住宅の耐震化を促進するため、イベントでのPRや個別訪問を実施する等の広報活動を強化し、「耐震補強工事」や「建替え」、「除却による耐震性のある住宅への住み替え」への誘導を図り、安全で安心できる住まい・まちづくりの実現を目指すことを今後の方針とする。	

